

1. Keskkonnakaitsetloa taotlus

Taotlus

Taotluse number	T-KL/1033753
Taotluse liik	Keskkonnaloa taotlus
Loa registrinumber	L.MK/321420
Loa liik	Keskkonnaluba

Taotleja andmed

Registrikood / Isikukood	10353946
Ärinimi / Nimi	osaühing MOREEN

Tegevuse ülevaade

Taotluse kokkuvõtlikult sõnastatud sisu	<p>Osaühing MOREEN omab maavara kaevandamise keskkonnaluba nr L.MK/321420 Vilkmanni liivamaardla (maardla registrikaardi nr 342) Vilkmanni liivakarjääris ehitusliiva (plokk 3 aT ja plokk 4 aT) kaevandamiseks.</p> <p>Seisuga 31.03.2026 on Vilkmanni liivakarjääri ehitusliiva jääkvaru 107,71 tuh m3 (plokk 3 aT) ja 86 tuh m3 (plokk 4 aT).</p> <p>Osaühing MOREEN taotleb Vilkmanni liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa nr L.MK/321420 kehtivusaja pikendamist, kuna on selge, et maavara ei jõuta keskkonnaloa kehtivusaja jooksul ammendada ja karjääri korrastada.</p> <p>Senist teenindusmaad on vähendatud osas, mis ulatub Haavakivi jõe kalda piiranguvööndisse. Senisest teenindusmaast väljajääval osal, 0,16 hektaril, pole mäetöid tehtud ja ala on looduslikus seisundis.</p> <p>Luba taotletakse 15 aastaks.</p> <p>Mäeeraldisest ida poole jääva Annuse maaüksuse omanik on andnud kooskõlastuse kaevandamise jätkamiseks (keskkonnaloa pikendamiseks) Vilkmanni liivakarjääris senistes piirides.</p>
Tegevuse kirjeldus, iseloomustus, eesmärk ja põhjendus	<p>Osaühing MOREEN kavatseb maavara kaevandamise keskkonnaloa pikendamise järel jätkata karjääri materjali kasutamist piirkonna teedehituses ja ehitustöödel. Kaevandamist jätkatakse olemasolevast liivakarjäärist, ei rajata uut karjääri ning ala korrastatakse veekoguks ja metsamaaks.</p> <p>Maavara kaevandatakse mitme kaeveastmega - esmalt kaevandatakse veepealne varu ja seejärel veealune varu. Veetasemest kõrgemal asuvat maavara kaevandatakse ekskavaatori või rataslaaduriga. Ekskavaatoriga kaevandamisel seisab ekskavaator astangu peal ning rataslaaduriga kaevandamisel seisab laadur astangu all, mõlemal juhul ammutatakse kaevist alt üles. Nii ekskavaator kui ka rataslaadur laadib liiva kaeve-eest või puistangutest kalluritele. Väljavedu karjäärist toimub autotranspordiga.</p> <p>Veealuse maavara kaevandamisel asub ekskavaator, mis tõstab vee alt materjali karjääri põhjale nõrguma, ohutuse huvides ligikaudu 0,5 m veetasemest kõrgemal. Veealuse maavara kaevandamist korraldatakse nii, et karjäärist vett välja ei pumbata ja põhjaveetaseme alandamist ei toimu.</p>
Tegevusega kaasnedavad võivate keskkonnahäiringute (lõhn, müra, vibratsioon, tolm jne) kirjeldus	<p>Senine pikaaegne liiva kaevandamine Vilkmanni karjääris pole kaasa toonud negatiivseid mõjusid inimeste elukeskkonnale ega loodukeskkonnale. Lähima elamu suunale on moodustatud katendist vall, mis on väga hea müra ja õhusaaste leviku tõkestaja karjääri alalt väljapoole. Karjääri töö kohta pole kaebusi esitatud.</p> <p>Täpsem ülevaade kaevandamisega kaasnevatest mõjudest ja nende leevendamismeetmetest on esitatud taotluse seletuskirjas.</p>

Käitis/tegevuskoht

Nimetus	Vilkmanni liivamaardla Vilkmanni liivakarjäär
Aadress	Piirtoa, Kaavere küla, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond
Territoriaalkood	2438
Katastritunnus(ed)	57603:001:0115
Objekti L-EST97 koordinaadid	X: 6504857, Y: 673555

Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Hälli (57603:001:0115).
Loa taotletav kehtivusaeg	Tähtajaline
Kehtivus aastates	15 aastat
Alates	31.07.2026
Kuni	

Puudutatud kohalikud omavalitsused

KOV nimi	KOV EHAK kood
Peipsiääre vald, Tartu maakond	0586

6.1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Jrk nr	1.
Mäeeraldisse olek	kehtivusaja pikendamine
Registrikaardi nr	342
Maardla nimetus	Vilkmanni
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	liiv
Mäeeraldisse nimetus	Vilkmanni liivakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldisse ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldisse pindala (ha)	2.40
Käitise ehk mäeeraldisse teenindusmaa pindala (ha)	2.67
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	2
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	2
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	ehitus, teedeehitus
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	10

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Liik	Varu		
			Kogus	Ühik	Kuupäev
3 plokk	1203 - ehitusliiv	aT - aktiivne tarbevaru	107.71	tuh m³	31.03.2026
4 plokk	1203 - ehitusliiv	aT - aktiivne tarbevaru	86	tuh m³	31.03.2026

Tegevusala andmed

Jrk nr	Kasutusala	Maksimaalne aastane tootmismahd		Kaevandatav varu	
		Kogus	Ühik	Kogus	Ühik
1.	1203 - ehitusliiv		tuh m³	124.71	tuh m³

Geoloogilised uuringud

Jrk nr	1.
Geoloogilise uuringu loa omaja	MOREEN OÜ
Geoloogilise uuringu loa registreerimise number	L.MU/319027
Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg	09.07.2011
Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Liiva varu geoloogiline uuring Pala vallas Vilkmanni uuringuruumis. (varu seisuga 01.11.2010)
Geoloogifondi number	8256
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	308
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	04.03.2011

Kaevandatud maa korrastamine

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	veekogu ja metsamaa
-------------------------------------	---------------------

6.2. Graafilised lisad ja lisadokumendid

Graafilised lisad

Markseidermöödistamine	Lisa 1: Vilkmanni_liivakarjaari_markseiderimoodistus_seisuga_10.12.2025.asice
Keskkonnaloa mäeeraldise plaan	Lisa 2: GRAAF_LISA_1_VILKMANNI_LIIVAKARJAARI_PLAAN_2026.asice
Keskkonnaloa geoloogilised läbilõiked	Lisa 3: GRAAF_LISA_2_VILKMANNI_LIIVAKARJAARI_LABILOIKED_2026.asice
Keskkonnaloa korrastatud maa plaan	Lisa 4: GRAAF_LISA_3_VILKMANNI_LIIVAKARJAARI_KORRASTATUD_MAA_PLAAN_2026.asice

Lisadokumendid

Taotluse juurde käiv seletuskiri	Lisa 5: VILKMANNI_LIIVAKARJAARI_KLT__SELETUSKIRI.asice
Maavara arvele võtmise dokumendi ära kiri	Lisa 6: Lisa_3_Varu_kinnitamine.pdf
GIS ja CAD failid	Lisa 7: MAPINFO_FAILID.zip
Maaomanike kooskõlastused	Lisa 8: Nousolek_Vilkmanni.asice

7. Teave keskkonnamõju hindamise eelhinnangu andmiseks

Tegevuse täpsustus, füüsilised näitajad ning asjakohasel juhul lammutustööde kirjeldus	Esitatud seletuskirjas
Tegevuse asukoha ja eeldatava mõjuala kirjeldus	Esitatud seletuskirjas
Tegevusega oluliselt mõjutatavate keskkonnaelementide kirjeldus	Esitatud seletuskirjas
Teave kavandatava tegevusega eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju kohta	Esitatud seletuskirjas
Kavandatava tegevuse erisused ja meetmed	Esitatud seletuskirjas

8. Taotluse lisad

Nimetus	Manus
Maanteeameti kooskõlastus	Lisa 9: Maanteeameti_kooskolastus.pdf